



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 4А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	36 858,14	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	21 293,81	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	19 309,41	ежедневно	руб/кв.м.	2,14
Техническое обслуживание инженерного оборудования	65 080,83	ежедневно	руб/кв.м.	7,21
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	902,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	451,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 150,49	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	15 789,90	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 075,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	19 173,45	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	992,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	6 180,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	3 897,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,43
Холодное водоснабжение ОДН	446,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	390,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	196 992,41	-	-	21,84